

UNTERNEHMENSINFORMATION

Die alstria office REIT-AG (alstria) ist eine Immobiliengesellschaft, die auf die Akquisition, den Besitz und die Verwaltung von Bürogebäuden in Deutschland spezialisiert ist. Die Gesellschaft verfügt über ein diversifiziertes Portfolio aus zahlreichen qualitativ hochwertigen Büroimmobilien an verschiedenen Standorten in ganz Deutschland, z.B. Hamburg, München, Stuttgart, Hannover und Düsseldorf. alstria wurde im Januar 2006 gegründet und im Oktober 2007 in den ersten deutschen REIT umgewandelt.

Stammdaten

Wertpapiertyp	Aktie
Index	CDAX
Branche	Finanzdienstleister
Sektor	Immobilien
Erstnotiz	03.04.2007
Marktkapitalisierung	607,09 Mio.
Geschäftsjahresende	31.12.
Vorstandsvorsitzender	Olivier Elamine
Adresse	Steinstraße 7 D-20095 Hamburg
Spesen	max. 1,25 % vom Kurswert
Auslandsbörsen zzgl. Handelsortentgelt inkl. Fremdspesen	0,10 % - 0,50 % vom Kurswert

Kursverlauf (EUR)



Quelle: baha GmbH; Angaben über die Wertentwicklung beziehen sich auf die Vergangenheit und stellen daher keinen verlässlichen Indikator für die zukünftige Entwicklung dar. Währungsschwankungen bei Nicht-Euro-Veranlagungen können sich auf die Wertentwicklung ertrags erhöhend oder ertragsmindernd auswirken. Wertentwicklung per 29.03.2024.

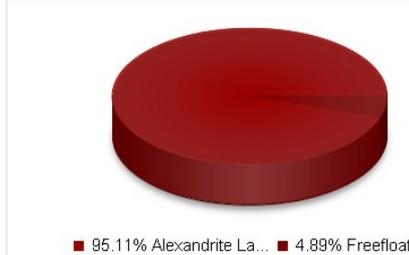
Wertentwicklung

	lfd. Jahr	1 Monat	1 Jahr	3 Jahre p.a.	5 Jahre p.a.
in EUR vor Spesen	-7,38%	-0,29%	-44,11%	-37,40%	-25,22%
in EUR nach max. Spesen	-8,93%	-1,96%	-45,04%	-37,75%	-25,47%
Volatilität	-	33,88%	42,79%	-	-

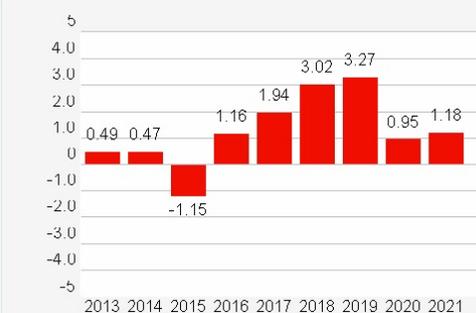
Kennzahlen (2021)

Ergebnis je Aktie	1,18 EUR
Kurs-Gewinn-Verhältnis	16,55
Buchwert je Aktie	18,91 EUR
Kurs-Buchwert-Verhältnis	1,03
Dividende je Aktie	0,04 EUR
Dividendenrendite (inkl. Sonderdividenden)	0,20 %

Hauptaktionäre



Ergebnis je Aktie



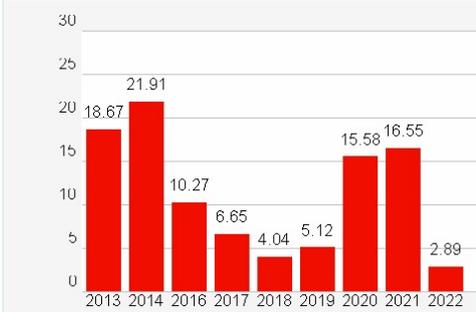
Unternehmenskalender

Zukünftige Termine

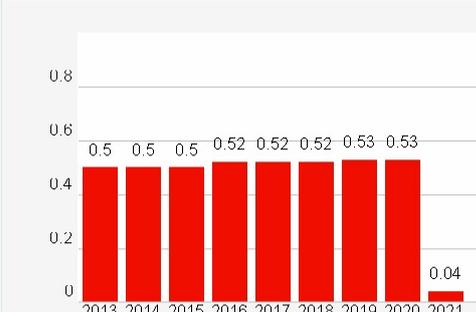
Historische Termine

Ergebnis 3. Quartal	08.11.2022
Ergebnis Halbjahr	09.08.2022
Hauptversammlung	05.05.2022

Kurs-Gewinn-Verhältnis



Dividende je Aktie



Anmerkung: Bitte beachten Sie die aktuellen [Orderrichtlinien](#), sowie die Informationen zur [steuerlichen Behandlung](#).

Dieses Dokument wurde von der Raiffeisenlandesbank Oberösterreich AG (RLB OÖ) ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Die enthaltenen Angaben, Analysen und Prognosen basieren auf dem Wissensstand und der Markteinschätzung zum Zeitpunkt der Erstellung - vorbehaltlich von Änderungen und Ergänzungen. Die RLB OÖ übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der Inhalte und für das Eintreten von Prognosen. Die Inhalte sind unverbindlich und stellen weder ein öffentliches Angebot noch eine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf dar. Da jede Anlageentscheidung der individuellen Abstimmung auf die persönlichen Verhältnisse (z.B. Risikobereitschaft) des Anlegers bedarf, ersetzt diese Information nicht die persönliche Beratung und Risikoaufklärung durch den Kundenbetreuer im Rahmen eines Beratungsgesprächs. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Finanzinstrumente und Veranlagungen mitunter erhebliche Risiken bergen. Angaben über die Wertentwicklung beziehen sich auf die Vergangenheit und stellen daher keinen verlässlichen Indikator für die zukünftige Entwicklung dar. Währungsschwankungen bei Nicht-Euro-Veranlagungen können sich auf die Wertentwicklung ertrags erhöhend oder ertragsmindernd auswirken. Aus der Veranlagung können sich steuerliche Verpflichtungen ergeben, die von den jeweiligen persönlichen Verhältnissen des Kunden abhängen und künftigen Änderungen unterworfen sein können. Diese Information kann daher nicht die individuelle Betreuung des Anlegers durch einen Steuerberater ersetzen. Die beschränkte Steuerpflicht in Österreich betreffend Steuerausländer impliziert keine Steuerfreiheit im Wohnsitzstaat. Ausführliche Risikohinweise und Haftungsausschluss unter www.boerse-live.at/Disclaimer